



ZONA C1*
 NUOVA URBANIZZAZIONE RESIDENZIALE - art. 17 NTA
 - modifica in riferimento all'OSSERVAZIONE
 Prot. N. 1762 del 01 Aprile 2010

200 m. dal DEMANIO MARITTIMO
 Distanza di 200 m. dal limite del DEMANIO MARITTIMO
 (art.17 comma 2 della L.R. 12.04.1983 - N.18)
 Lungo le coste marine a scopo, istituzionale, ai fini del contenimento
 dell'erosione costiera e salvaguardia la base di vita abitativa del
 territorio, si stabilisce una fascia di 200 metri dal limite demaniale
 marittimo, in cui ogni attività del suolo deve essere disciplinata

P2 - AREA A PERICOLOSITA' ELEVATA - PAI
 Perimetrazione zona GIALLA del PAI
 AREA CONSERVATA IN ATTESA DI DISPOSIZIONI
 DELL'AUTORITA' DI BACINO

150 m. dall'EX TRACCIATO FERROVIARIO
 Distanza di 150 m. dall'EX TRACCIATO FERROVIARIO
 (art.17 comma 2 della L.R. 12.04.1983 - N.18)
 Lungo l'ex tracciato ferroviario, a scopo di contenimento
 dell'erosione costiera e salvaguardia la base di vita abitativa del
 territorio, si stabilisce una fascia di 150 metri dal limite
 demaniale marittimo, in cui ogni attività del suolo deve essere
 disciplinata

- ZONE RESIDENZIALI**
- ZONA A CENTRO STORICO E RECUPERO - art. 12 NTA
- ZONA B1 COMPLETAMENTO DEI NUCLEI ORIGINARI - art. 14 NTA
- ZONA B2 COMPLETAMENTO DI INTERESSE TURISTICO - art. 15 NTA
- ZONA B3 COMPLETAMENTO RESIDENZIALE-TURISTICO NELLE CONTRADE - art. 16 NTA
- ZONA B4 COMPLETAMENTO PEEP - art. 16 bis NTA
- LOTTI CONVENZIONATI in ZONA B
- ZONA C1 NUOVA URBANIZZAZIONE RESIDENZIALE - art. 17 NTA
- ZONA C1* NUOVA URBANIZZAZIONE RESIDENZIALE - art. 17 NTA - modifica in riferimento all'OSSERVAZIONE di Prot. N. 1762 del 01 Aprile 2010
- ZONA C2 NUOVA URBANIZZAZIONE DI INTERESSE TURISTICO - art. 18 NTA
- ZONE PRODUTTIVE**
- ZONA D1 ARTIGIANALE DI COMPLETAMENTO - art. 19 NTA
- ZONA D2 ARTIGIANALE DI ESPANSIONE - art. 20 NTA
- ZONA D3 ESPOSITIVO - COMMERCIALE - RICETTIVA DI COMPLETAMENTO - art. 21 NTA
- ZONA D4 CANTINA SOCIALE - art. 22 NTA
- ZONA D5 COMMERCIALE RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO - art. 23 NTA
- ZONA D6 ESPOSITIVO - COMMERCIALE - RICETTIVA DI ESPANSIONE - art. 24 NTA
- ZONE AGRICOLE**
- ZONA E1 AGRICOLA NORMALE - art. 29 NTA
- ZONA E2 AGRICOLA DI RISPETTO - art. 30 NTA
- ZONE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE GENERALE**
- ZONA F1 VERDE PUBBLICO ATTREZZATO - art. 33 NTA
- ZONA F2 ATTREZZATURE SPORTIVE PUBBLICHE E VERDE ATTREZZATO - art. 34 NTA
- ZONA F3 ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE - art. 35 NTA
- ZONA F4 ATTREZZATURE SCOLASTICHE - art. 36 NTA
- ZONA F5 PARCHEGGIO - art. 37 NTA
- ZONA F6 ATTIVITA' CIRCENSIVE - art. 38 NTA
- ZONE DI RISPETTO**
- ZONA G1 FASCIA COSTIERA AD ELEVATO VALORE AMBIENTALE - art. 39 NTA
- ZONA G2 VERDE DI RISPETTO - art. 40 NTA
- ZONA G3 EMERGENZE ARCHITETTONICHE E VERDE DI PERTINENZA - art. 41 NTA
- ZONA G4 CAMPEGGIO ATTREZZATO - art. 42 NTA
- ZONA G5 AREA ATTREZZATA DI INTERESSE TURISTICO SOVRATERITORIALE - art. 43 NTA
- ZONA G6 RECUPERO DETRATTORI AMBIENTALE - art. 44 NTA
- ZONA G7 AREA CIMITERIALE - art. 45 NTA
- ZONA G8 RISPETTO CIMITERIALE - art. 46 NTA
- COMPARTO DI NUOVA URBANIZZAZIONE RESIDENZIALE (ZONA C1)
- COMPARTO DI NUOVA URBANIZZAZIONE DI INTERESSE TURISTICA (ZONA C2)
- UNITA' URBANISTICHE
- PROGRAMMI INTEGRATI DI INTERVENTO
- ZONE DI RECUPERO**
- PIANO DI RECUPERO - CENTRO STORICO (ZONA A) - art. 12 NTA
- PIANO DI RECUPERO - NUCLEI MARINI - art. 13 NTA
- PIANO DI RECUPERO - NUCLEI RURALI - art. 26 NTA
- PIANO DI RECUPERO - EDIFICI ISOLATI DI PREGIO - art. 29 NTA
- MULINI AD ACQUA - art. 27 NTA
- VINCOLI**
- SIC_SITO DI INTERESSE COMUNITARIO IT_7140106 - art. 47 NTA

Approvazione del progetto di SERVIZIO DEL VERDE RESIDENZIALE
 del Comune di Rocca San Giovanni
 Prot. N. 1762 del 01 Aprile 2010

Comune di ROCCA SAN GIOVANNI
 Provincia di Chieti

PIANO REGOLATORE ESECUTIVO

12 ZONIZZAZIONE DI PIANO DEL TERRITORIO COMUNALE

COLLABORATORE: dott. arch. Alberto ILLI
 PROGETTISTA: dott. Ing. Rido BONA

DATA: 14.03.2011
 DATA: 14.03.2011
 DATA: 14.03.2011

Scale: 1:5000
 Scale: 1:1000/1500
 Scale: 1:500

Scale: 1:5000
 Scale: 1:1000/1500
 Scale: 1:500

La perimetrazione dell'area SIC, codice sito: IT_7140106 (denominato "Fosso delle Farfalle"), è stata attentamente ricontrollata trasparenza dalla cartografia ufficiale (in scala 1:100.000) depositata e consultabile sul sito ufficiale del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio (http://tp.scn.minambiente.it/Cartografie/Natura2000).